

jouw HUURDE KRANT

JAARGANG 7 - NR. 2 - APRIL - MEI - JUNI 2025

Infokrant voor de huurders van woonmaatschappij Woonpijler



Afval sorteren, is besparen op je afvalrekening



Brandveiligheid



Wijzigingen in ons patrimonium

Voorwoord

Beste huurders,

Stilletjes aan maakt koning winter plaats voor de eerste lentezon en beginnen de vogeltjes opnieuw te fluiten. De dagen worden alsmaar langer en steeds vaker kunnen we genieten van deugddoende zonnestralen.

De afgelopen maanden verwelkomde Woonpijler 253 nieuwe huurders uit Wachtebeke binnen ons patrimonium en vanaf juni is het project in de Melkerijstraat klaar voor verhuring. In de nieuwste editie van onze huurderskrant staan we graag stil bij deze veranderingen en lanceren we met veel enthousiasme een nieuwe rubriek, het alfabet van de woonmaatschappij!

Daarnaast is het loket in Wetteren vanaf februari iedere eerste dinsdag van de maand, met uitzondering van schoolvakanties, opnieuw geopend. Op dinsdagavond zijn (kandidaat-) huurders zonder afspraak welkom tussen 15.30-18.00 uur. De medewerkers van de sociale dienst ondersteunen jullie waar nodig.

Tot slot waren er de afgelopen maanden opnieuw enkele interne wijzigingen in het team van Woonpijler. Emma nam afscheid van de sociale dienst en maakt vanaf heden deel uit van het team huuradministratie. Ook Jessica is opnieuw aanwezig om samen met Jolien en Sarah de sociale dienst weer compleet te maken. Op de dienst huuradministratie namen we afscheid van Monica en Nele, maar ook hier konden we meteen op versterking rekenen dankzij de komst van collega Lisa.

Veel leesplezier gewenst.

Woonpijler



In dit nummer

Voorwoord	2
Afval sorteren, is besparen op je afvalrekening	3
Afval en ongedierte	4
Brandveiligheid	5
Strip	6
Alfabet van de woonmaatschappij	7
Tijdelijke bijwoning	7
Wijzigingen in ons patrimonium	8
Pizzadozen	8

Hoe ons te bereiken?

Woonpijler

Felix Beernaertsplein 55/01, 9230 Wetteren

09 365 43 10

www.woonpijler.be

Je vindt ons niet enkel op ons hoofdkantoor in Wetteren en op de zitdag in Laarne. Je kan ook bij ons terecht in Wachtebeke en Lochristi.

Loket hoofdkantoor:

Maandag: 9u00 – 11u30

Dinsdag: 15u30-18u00 (elke 1e dinsdag van de maand, m.u.v. schoolvakanties)

Donderdag: 13u00 – 15u30

Loket op verplaatsing:

Dinsdag: 9u00 – 11u30

- 1^{ste} van de maand:
Sociaal Huis Laarne, Nerenweg 3
- 3^{de} van de maand:
Sociaal Huis Lochristi, Bosdreef 5A
- 4^{de} van de maand:
Wachtebeke, Dorp 51

De zitdagen op verplaatsing gaan niet door in de schoolvakanties.

Je kan ons telefonisch bereiken elke weekdag van 9u tot 12u en van 13u tot 16u. Op dinsdag zijn wij bereikbaar tot 18u, op vrijdag tot 12u. Op vrijdagmiddag zijn wij enkel bereikbaar voor dringende technische interventies. Hou rekening met het juiste kiesnummer.



Afval sorteren, is besparen op je afvalrekening.



De afvalberg is groot en het verwerken ervan kost veel geld. Daarom gebruiken veel gemeenten een systeem waarbij huisvuil gewogen wordt voordat het wordt opgehaald. Op die manier betaalt de vervuiler. Dat geldt evengoed voor de ophaling in huisvuilzakken want ook huisvuilzakken kosten geld. Dus hoe meer zakken je gebruikt, hoe duurder. Wie minder restafval aanbiedt door beter te sorteren, bespaart dus op zijn afvalrekening. Een aantal weetjes!

De beste oplossing om je afvalrekening laag te houden, is ervoor zorgen dat je minder restafval hebt. Minder weggooien, meer recycleren en beter sorteren dus. We zetten graag een paar tips op een rijtje.

MINDER AFVAL PRODUCEREN

Als je minder afval produceert, moet je er ook minder weggooien. Maar hoe doe je dat? Het zijn soms eenvoudige dingen:

- ✓ koop zo weinig mogelijk wegwerpproducten.
- ✓ kies voor herlaadbare batterijen in plaats van wegwerpbatterijen
- ✓ kies voor een herbruikbare boodschappentas en vermijd zo betalende plastic zakken
- ✓ koop groenten en fruit in herbruikbare zakjes

- ✓ koop herbruikbare flessen (statiegeld) en gebruik een drinkbus
- ✓ koop schoonmaakmiddelen en wasproducten in navulverpakkingen

Voorkom voedselverspilling! Dit is niet alleen goed voor het milieu, maar ook voor je portemonnee:

- Maak een boodschappenlijstje en koop alleen wat je nodig hebt.
- Plan je maaltijden vooruit. De app "Plan-eet" kan je daarbij helpen.
- Let op de houdbaarheidsdatum van producten.
- Verwerk restjes in nieuwe gerechten, zoals soep van groenterestjes of broodpudding van oud brood.



BETER SORTEREN

Tegenwoordig sorteren we papier, glas, PMD en restafval. Naast de grijze container of de huisvuilzak zijn er ook de blauwe PMD-zak en de groene container. Glas en papier kun je laten ophalen of naar een glascontainer of containerpark brengen.

Hoe beter je sorteert, hoe minder restafval je hebt. En restafval is het duurst om op te halen! Maak daarom sorteren thuis makkelijker:

- Zet aparte bakken of zakken klaar voor glas, papier, PMD en restafval.
- Twijfel je waar iets thuishoort? Kijk op www.betersorteren.be.



HERGEBRUIKEN

Gooi spullen die je niet meer nodig hebt niet zomaar weg:

- ✗ Geef ze een tweede leven via een ruilgroep op sociale media of breng ze naar de Kringloopwinkel.
- ✗ Verkoop tweedehands spullen als ze nog in goede staat zijn.
- ✗ Grote kapotte spullen? Breng ze naar het containerpark. Kun je dat niet zelf? Informeer bij je gemeente naar ophaaldiensten.

HULPMIDDELTJES

- ✓ Kijk of je afvalophaaldienst een app heeft. Daarin vind je je afvalkalender en sorteertips.
- ✓ Op www.fostplus.be vind je extra informatie over sorteren en recyclen.

Door bewuster om te gaan met afval, bespaar je geld én help je het milieu!

Afval en ongedierte: hoe problemen voorkomen?

Afval trekt ongedierte aan, zoals ratten, muizen, vliegen en kakkerlakken. Deze dieren komen af op voedselresten en vochtige, warme plekken zoals afvalbakken en vuilniszakken. Hun aanwezigheid kan ook gezondheidsrisico's met zich meebrengen en schade aan gebouwen veroorzaken.

Om ongedierte te voorkomen, is het belangrijk dat je je afval op de juiste manier beheert. Zorg ervoor dat vuilnisbakken goed afgesloten zijn en plaats afvalzakken niet te vroeg buiten. Bewaar afvalzakken vooraf in een vuilbak met deksel. Organisch afval, zoals etensresten, gooi je zo snel mogelijk in de groencontainer. Het regelmatig schoonmaken en desinfecteren van afvalbakken helpt om geurtjes en bacteriën te verminderen. Zeker tijdens warme periodes kan je zo geurhinder vermijden.

Laat je afval niet ophopen en rondslingeren en laat geen etensresten achter op straat, op je balkon of in de tuin. Kleine aanpassingen in je afvalbeheer kunnen een groot verschil maken zowel voor jezelf als voor je bureu.



Brandveiligheid

*Ik ontmoet Peter Van Rossum op het kantoor van Woontrots in Tervuren.
We starten meteen met het interview.*

We zullen er meteen mee beginnen! Wie/wat is Oscare vzw en Peter Van Rossum. Met andere woorden, stel jezelf eens voor:

Peter Van Rossum: "Ik werk voor de vzw Oscare, een nazorg- en onderzoekscentrum voor patiënten met brandwonden en littekens. We zijn gesitueerd in Antwerpen maar opereren over heel België. We helpen patiënten die de nodige zorgen nodig hebben voor het verder behandelen van de brandwonden en littekens nadat ze het ziekenhuis hebben verlaten. Zo behandelt een multidisciplinair team van verpleegsters en verplegers, artsen, kinesitherapeuten, orthopedisten en psychologen 1300 patiënten met zware brandwonden en littekens per jaar. Want ja, brandwonden zijn niet enkel fysiek maar ook mentaal heel zwaar, zeker om terug in de maatschappij te stappen na een vaak lange weg van revalidatie. Dat doen we dan ook, we proberen deze mensen terug te integreren in de maatschappij. Maar natuurlijk is voorkomen beter dan genezen, daarom doen we heel wat aan preventie: Met ons preventieverhaal 'LeefBrandveilig' gaan we naar scholen, we staan op opendeurdagen van de brandweer, we geven infosessies bij gemeenten, we gaan naar jeugdbewegingen toe,... om zo veel mogelijk brand en brandwonden te voorkomen.

Zijn er momenteel veel woningbranden?

Van Rossum: Als we over de jaren heen kijken, zijn er zo een 20.000 woningbranden per jaar in België. Met een gemiddelde van 54 woningen per dag, is dit cijfer enorm. Zeker in vergelijking met Nederland. Nederland is groter en heeft meer inwoners, maar daar zijn minder woningbranden dan in België.

Wat we ook zien: je kan niet alleen materiële schade oplopen, van die 20.000 woningbranden zijn er misschien 8 à 9000 echt 'zware' woningbranden. Het gaat dus ook vaak om kleine brandjes. Bijvoorbeeld de pot op het vuur laten staan, ja dan brandt de keuken maar die is makkelijk geblust. Maar er is ook

lichamelijke schade: iedere week sterft er wel iemand bij een woningbrand. Dit jaar, 2025, zijn er al 11 mensen gestorven in een woningbrand in België (op 2 maanden tijd dus, het interview werd afgenomen op 27/2)

Wat zijn nu zo de meest voorkomende oorzaken van woningbranden?

Peter Van Rossum: De grootste oorzaken zijn elektriciteit, kortsluitingen, apparaten die niet correct zijn aangesloten of die verouderd zijn en die in het stopcontact blijven zitten. Daarnaast zijn er de keukenbranden door een pot op het vuur. Zeker met de opkomst van de smartphone: mensen zijn sneller afgeleid in de keuken. Of kinderen die plots je aandacht vragen, iemand die op bezoek komt,...

En dan nog een veelvoorkomende oorzaak zijn de schouwbranden. Een schoorsteen wordt vaak vergeten bij het jaarlijks onderhoud. Er komen nesten in of er zitten nog roetresten in van vorig jaar. Allemaal heel brandbare stoffen dus.

We zien meer en meer branden die ontstaan door batterijen. Het gaat dan vooral om de batterijen die je oplaadt, van bijvoorbeeld de elektrische fiets, de step, de smartphone, ... Die worden vaak 's nachts opgeladen en 's nachts ontstaat dan brand. Dan is het natuurlijk belangrijk dat je voldoende rookmelders in je woning hebt hangen. Zo word je snel gealarmeerd en kan je snel reageren. Want een batterij blus je niet zomaar. Die moet worden ondergedompeld in een emmer water.

Hoe maak ik mijn woning brand-veilig.

Belangrijkste tip om je woning brandveilig te houden: aandachtig zijn in je woning. Kijk eens rond wat er allemaal staat en of het wel veilig is. Bijvoorbeeld kaarsen met kerst. Die worden naast een kerstboom gezet. Als je kleine kinderen hebt of een kat of een hond is die kaars snel omver gestoten en kan de kerstboom snel in brand te staan. Echt eens goed kijken naar alles waar je

dagelijks voorbijloopt: bijvoorbeeld als iets te dicht bij een verwarming staat wat in brand zou kunnen vliegen, ... Het is wel echt belangrijk dat je daar goed op let.

Hoe nog? Zorg dragen voor al je toestellen met batterijen. Bijvoorbeeld als je een smartphone laat vallen en het scherm is kapot, dan is de batterij die erin zit ook geraakt. Kleine plaatjes komen tegen elkaar, op den duur worden die warm en uiteindelijk ontploffen ze. Hetzelfde bij fietsen: fietsenbatterijen krijgen veel schokken door putten in de weg. Beter naast de put rijden!

Goeie tips dankjewel! Nog zaken?

Peter Van Rossum: Schoorsteen-vegen natuurlijk. En zeker ook aandachtig zijn in de keuken. Maak duidelijk aan de kinderen om niet te dicht bij het vuur te spelen en leg uit wat de gevaren zijn. Je kan er niet vroeg genoeg mee beginnen.

En toch nog even over de rookmelders: wettelijk gezien is het verplicht in Vlaanderen om een rookmelder te hangen op elke verdieping van de kelder tot de zolder. Maar dit is niet voldoende. Het is een goed begin maar hang ze zeker ook in de trappenhall. Dat is de vluchtweg. Ook nog: vroeger had je in de slaapkamer een wekkertje dat je kon opwinden en daarnaast misschien nog een lampje. Dat was alles.

Wat we nu soms zien in de slaapkamer: PlayStation, gsm, computer, televisie, tablet,... dat steekt allemaal in die stopcontacten. Als er brand ontstaat is er eerst enorm veel rook. Als je slaapt, ruik je dit niet. De ruimte vult zich met rook om dan pas naar buiten te gaan om tot de rookmelders te geraken. Op die tijd ben je al gestikt. Dus is het heel belangrijk dat je ook in de slaapkamers rookmelders hangt.

Nog een belangrijke tip: een branddeken in de keuken. Dat vervangt de natte doek/dweil die je moet gebruiken bij een vlam in de pan. (en dus zeker geen water) Zo een deken kost 10€. Ik vertel hier nog graag een belangrijke anekdote bij: bij een brand in Overijse was er een

vlam in de pan. Waar lag het blusdekken? Boven het vuur... En ja, daar kan je niet meer aan als het brandt natuurlijk. Het is dus ook belangrijk dat je het blusdekken ergens bereikbaar ophangt en niet zomaar in de kast legt. Want de week erna kan het ergens anders liggen en dat is het grote probleem van die blusdekens. Maar het blijft een veel betere versie dan die natte dweil: want hoe nat is een natte dweil? Die moet nat genoeg zijn maar niet te nat, zodat er geen druppels water in de vlammen en de olie in de pan vallen. Moeilijk te bepalen. Ook moeilijk: eerst een dweil zoeken, de kraan opendraaien en nadenken over hoe nat de dweil moet zijn... en dat allemaal terwijl het aan het branden is (lacht). Daarom: haal zeker een branddeken in huis zou ik zeggen.

Verder nog tips over hoe je een brand kan voorkomen?

Opnieuw: aandachtig zijn. Bij het koken, geen kaarsen gebruiken -er zijn led-kaarsjes die hetzelfde effect geven als een echte kaars. En natuurlijk: het opladen van je batterijen. Probeer batterijen op te laden wanneer je wakker bent. En laadt ze op in een ruimte waar een rookmelder hangt. En vooral: niet 's nachts in bed... we zien dit vooral bij jongeren. Daar wordt vaak 's nachts opgeladen en ook onder het hoofdkussen. Bij een kapotte batterij, zwelt het toestel op en wat gebeurt er dan? De batterij ontploft en het hoofdkussen schiet

in brand. Zo hadden we over de laatste 5 jaar, 3 jonge patiënten met brandwonden in het aangezicht door een kapotte smartphone in bed op te laden.

Nog een laatste vraag: Wat zijn de gekste situaties die je in heel je carrière al hebt meegemaakt op gebied van preventie?

Wel, ik heb voor de stad Leuven een aantal infosessies gegeven rond brandveiligheid, voor kansarmen. En daar was iemand bij die woonde op het 7de verdiep, die had 8 sloten op de voordeur laten installeren... Hoe geraak je daar als brandweerman binnen? Niet... Die persoon zei: 'dat is voor de inbrekers!'. Maar ik zei, 'mevrouw, u woont op het zevende verdiep. Zo hoog komen die niet.' Het is ook belangrijk om een vluchtplan te hebben. Bijvoorbeeld als je naar buiten gaat, ga dan langs de straatkant staan zodat brandweer weet dat je buiten bent en geen onnodige risico's moet nemen.

En ook zeer belangrijk: laat de sleutel op je deur, of ergens in de buurt van je deur. Altijd op dezelfde plaats. Soms krijgen we reactie: je maar als de dieven dan binnen geraken, kunnen ze gewoon die sleutel nemen. Maar dan zijn ze natuurlijk al binnen...(lacht). Ja de politie zegt altijd: 'verstop uw sleutel', maar ja als het brandt, moet je wel zien dat je buiten raakt!

Ik heb hier in de streek een aantal infosessies gedaan. En dan zijn er mensen, vooral oudere mensen die zeggen: ik leg al mijn fotoalbums aan de deur. Dan kan ik ze nog meenemen...

We moeten ook rekening houden met verschillende culturen. De infosessies zijn hier nog niet helemaal op afgestemd. Sommige preventieboodschappen bereiken bepaalde groepen niet. De taal zou kunnen worden aangepast om zo meer mensen te kunnen betrekken.

Ok, goed om te weten! Ik vraag me af, bij wie ligt de verantwoordelijkheid van die rookmelders?

Als er rookmelders hangen die vervangen moeten worden, want rookmelders hebben over het algemeen een levensduur van 10 jaar, dan is het aan de verhuurder om ze te vervangen.

Maar het onderhoud van de rookmelder is de verantwoordelijkheid van de huurder. Die moet regelmatig van stof worden ontdaan en indien nodig moet de batterij worden vervangen.

Maar het is aan de huurder om te melden dat de rookmelder defect is. En dan aan de verhuurder om die te vervangen. Afhankelijk van hoe het defect is ontstaan natuurlijk. Als je hem er zelf afslaat omdat hij piept 's nachts, ja dan zijn de kosten voor de huurder zelf...



Alfabet van de woonmaatschappij



Nieuw in onze huurderskrant: Het alfabet van de woonmaatschappij! Iedere editie behandelen we één of meerdere letters uit het alfabet en zetten we zo een specifiek deel van onze werking in de kijker. Zo blijf jij als huurder op de hoogte van al deze thema's.

Starten doen we uiteraard met de letter "A". Hiervoor zetten we onze andersvalidewoningen in de kijker. Deze woningen en appartementen zijn rolstoeltoegankelijk en worden voorbehouden aan mensen die permanent rolstoelgebruiker zijn. Deze woningen zijn gelijkvloers en voorzien van brede deuren en een aangepaste badkamer. We verhuren momenteel 18 aangepaste woningen met 1, 2 of 3 slaapkamers. We verhuren ook 4 mindervalide aanleunappartementen aan Sint-Lodewijk in Wetteren. Op die manier kunnen ook deze mensen genieten van comfortabel en betaalbaar huren.

Tijdelijke bijwoning

Personen die tijdelijk bij jou komen wonen en hun hoofdverblijfplaats in de sociale huurwoning vestigen of er zich domiciliëren hebben geen rechten of plichten ten aanzien van de woning. De bijwoning dient wel door jou als huurder binnen de 7 werkdagen schriftelijk gemeld te worden aan Woonpijler. Je mag een tijdelijke bijwoning in je woning alleen maar toestaan als dat niet leidt tot een onaangepaste woning (vb. overbezetting).



Er zijn twee vormen van tijdelijke bijwoning:

1. Een asielzoeker in die in het wachtregister staat. De tijdelijke bijwoning kan in afwachting van de beslissing van de asielaanvraag en uiterlijk tot definitieve beslissing gevallen is.
2. Een feitenkwestie, zoals bijvoorbeeld ouders die tijdelijk hun kind op met relatieproblemen opvangen.

Je moet duidelijk aan Woonpijler meedelen wat de reden van deze tijdelijke bijwoning is. De duur van

de tijdelijke bijwoning is maximum 3 maanden vanaf de eerste dag van de maand volgend op de datum van melding. Als de afgesproken termijn niet wordt gerespecteerd, kan Woonpijler stellen dat het toch om een duurzame bijwoning gaat. Na het verstrijken van de termijn tellen de inkomsten van de bijwoner mee voor de huurprijsberekening.

Heb je hierover meer vragen, dan kan je terecht bij de dienst huur via 09/365.43.10 (keuzenummer 2) of huur@woonpijler.be

Wijzigingen in ons patrimonium

De fusies binnen de Vlaamse huisvestingssector naar één woonmaatschappij per werkingsgebied brachten de voorbije periode heel wat veranderingen met zich mee.

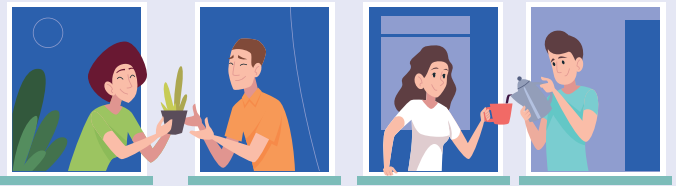
Door de wijziging van het werkingsgebied worden woningen en appartementen gelegen in gebieden die niet meer tot het werkingsgebied van een bepaalde maatschappij behoren, overdragen tussen de verschillende woonmaatschappijen. Bent u huurder van een sociale woning in de Warandewijk in Wachtebeke? Dan zijn er voorlopig 2 verschillende eigenaars.

WIJK 1: Er is de (EGKS-wijk) SIDMARwijk, dat zijn de 'roodbruin' bakstenen gevels. Deze woningen waren eigendom van de VMSW en onder beheer van Dimensa. Sinds 1 februari 2025 zijn deze woningen eigendom van Woonpijler. Het gaat over volgende straten: Merelstraat, Roodborstraat, Nachtegaalstraat, Mezenstraat, Leeuwerikstraat, Lijsterstraat, Zwaluwstraat, Kievitstraat, Spreeuwstraat, Vinkenstraat, Spechtstraat, Ijsvogelstraat, Sijslaan, Kruisbekstraat en Tortelduifstraat.

WIJK 2: Er is de 'Volkshaard' wijk dat voorlopig eigendom is en in beheer blijft van Dimensa. Het betreft volgende straten: bewoners van de Witte wijk, de Waterbosstraat, Nieuwstraat, Warande en de laatst gebouwde huisjes in de Sijslaan, de Mezenstraat en de Ijsvogelstraat.

Aan de huurders van de SIDMARwijk:

Vanaf 1 februari 2025 betalen huurders van de SIDMARwijk huishuur aan Woonpijler. Om alles correct te laten verlopen, betaalt u de maandelijkse huurprijs uiterlijk de 10de van de lopende maand. U heeft een brief ontvangen over de gestructureerde mededeling die u kan gebruiken bij uw betaling (OGM-nummer). U kan ook betalen via domiciliëring. Voor meer info verwijzen we graag naar de brief die u ontvangen heeft.



U kan ook contact opnemen met de dienst huuradministratie op het algemeen nummer, daarna keuzenummer 2.

Wat betekent dit voor vragen of doorgeven van herstellingen?

Vanaf de overdracht kunnen huurders van de SIDMAR-wijk herstellingen doorgeven via herstellingen@woonpijler.be of via het telefoonnummer 09/365.43.10 keuzenummer 3.

Is er sprake van overlast, wenst u graag te praten met een maatschappelijk assistent, had u graag een huisbezoek ingepland? Jullie kunnen contact opnemen met de sociale dienst via socialedienst@woonpijler.be of via het algemene nummer, keuzenummer 4.

Het overnemen van bestaand patrimonium zal voor alle partijen even tijd vragen, maar we zijn er van overtuigd dat we dit met goede wil van beide kanten vlot kunnen laten verlopen. We heten jullie dan ook van harte welkom als huurders van onze woonmaatschappij. Daarnaast wordt in juni 2025 het nieuwbouwproject in de Melkerijstraat in huur genomen, vanaf dan verhuurt Woonpijler op die site 28 studio's en appartementen met één of twee slaapkamers. Het project kwam oorspronkelijk tot stand in samenwerking met de gemeente, SVK Meetjesland en Inclusio. Door de regiovorming neemt Woonpijler dit project over.

Pizzaparty? Dump je dozen bij het restafval

Pizzafeestje gehouden met vrienden of geniet je wekelijks wel eens graag van een stukje pizza? Denk er dan aan dat de lege pizzadozen eigenlijk niet bij het papier en karton horen!

De meeste mensen denken dat pizzadozen bij het papier en karton kunnen gesorteerd worden vanwege de kartonnen verpakking, maar niets is minder waar. De lege dozen horen namelijk bij het restafval. Pizzadozen hangen vaak vol met vet, kaas en andere voedselresten. Vanwege deze vervuiling zijn pizzadozen niet geschikt voor de recyclage van



papier en karton en laten afvalophalers deze dus staan bij de ophaling.

Hou er dus rekening mee dat je de lege dozen bij de volgende ophaalrondes meegeeft bij het restafval. Op die manier zorgen we ervoor dat ze op een gepaste manier worden verwerkt en minimaliseren we de kans op verontreiniging in het recyclageproces en het ongewild aantrekken van ongedierte zoals bijvoorbeeld muizen of ratten.